**第二届中国房地产精装修前沿论坛**

China Real Estate Fine Decoration Forum

主题词： 智能 标准 定制

Intelligence, Standard, Custom

时间：2017年3月10日14：00

地点：上海卓美亚喜玛拉雅酒店 三层欢厅2

**一、论坛主题：** 智能、标准、定制

随着各省市精装房政策逐步落地，“全装修”时代迫近，“毛坯房”进入清退倒计时。围绕“精装”普适化概念，通过“智能/标准/定制”地产项目模式探索案例，结合当下精装修发展政策和趋势，最终落脚到“家电企业与地产开发企业”如何更好配套、探索共赢模式。 于此，开发商项目附加值增加，家电企业逐渐完成从“功能性满足”向“智能共享承载”过程转变。最终实现利益共享，价值供担！

二、**主要听众：**

百强地产采购、成本设计大咖、150余家家电企业（包含40家一线品牌）、50余名建筑设计师以及展会听众、

**三、主要议题：**

（1）房地产、家电行业权威协会专家行业政策解读；

（2）房地产精装趋势解读；

（3）家电数据咨询机构分析家电行业前景；

（4）房地产开发企业代表精装项目模式分享；

（5）家电领军企业智能化产品精装配套和模式尝试；

（6）知名设计师分享建筑设计理念；

**四、演讲嘉宾：**

**主持人：新浪地产网总编辑、中国房地产采购平台副主任 唐茜**

**一、演讲环节：**

（1）协会致辞

中国房地产业协会副会长 张力威

中国家用电器协会副理事长 徐东生

（2）主题演讲： 《房地产行业现状及未来判断》

演讲嘉宾：克而瑞研究中心研究总监 林波

**推荐理由：**克而瑞（中国）是易居中国下属全资子公司，以现代信息技术为依托的房地产咨询以及信息服务为主营业务，是中国最大的房地产信息综合服务商。

（3）主题演讲：《旭辉集团住宅项目全装修体系》

演讲嘉宾: 旭辉集团研发中心主任 郑泽怡

**推荐理由：**旭辉控股2016年项目全装修比例69%，2017年目标100%，房地产行业新兴崛起的中坚力量，相对完善的精装项目体系，健全阳光化部品招采机制，深的同行认可！

（4）主题演讲：当代置业的精装战略

演讲嘉宾：当代置业（中国）有限公司执行董事兼总裁 张鹏

（5）家电行业精装市场走势（暂定）

演讲嘉宾：GfK

（6）产业链代表：博西精装案例分享

演讲嘉宾：博西家用电器（中国）有限公司副总裁兼首席销售官　王伟庆

（7）建筑设计流行趋势分享

演讲嘉宾：胡如珊 设计共和创始人

**二、启动仪式：**

《中国房地产精装修采购白皮书》启动发布仪式

**三、百强房企特定展位巡馆（拟邀名单）：**

**万科 恒大**

**碧桂园 招商地产**

**绿地集团 旭辉地产**

**当代置业 石榴集团**

**融创中国 远大住工**

**三盛宏业 海亮地产**

**万通地产 中粮地产**

**远洋地产 华远地产**

**珠江投资 金地集团**

**阳光100 新城控股**

**龙湖地产 新华联地产**

**佳兆业集团 平安不动产**

**soho中国 绿城集团**

**雅居乐地产 蓝光地产**

**和昌地产 首创置业**

**敏捷地产 海伦堡地产**

**合生创展 雨润控股集团**

**河南建业 升龙投资**

**天朗控股 方圆地产**

**泰禾地产 金融街控股**

**上海城投 苏宁置业**

**金茂中国 雨润地产**

**阳光城 协信地产**